

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 2 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
425

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή άρδευτικού δικτύου ζώνης Η πεδιάδος Άλφειου..... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνώρισεως ιδιωτικής οδού Άσκληπιοῦ ὡς οδού που υπάρχει πριν από τὸ ἔτος 1923. 2
- Περί αναγνώρισεως τῆς παρόδου στὴν Πάτρα που συνδέεται με τὴν ὁδὸ Παντοκράτορος ὡς παρόδο που ὑπῆρχε πριν από τὸ ἔτος 1923. 3
- Περί ιδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀλμυρῷ Ν. Μαγνησίας, προϋρισταμένης τοῦ ἔτους 1923. 4
- Περί ιδιωτικῆς παρόδου εἰς Καλὰ Νερά Ν. Μαγνησίας Προϋρισταμένης τοῦ ἔτους 1923. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. 6262 (1)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή άρδευτικού δικτύου ζώνης Η πεδιάδος Άλφειου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τὰ άρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Ν.Δ. 1731/39 «περί αναγκαστικῶν απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε πὲς ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος πὲς ἀκίνητα που ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά με τὴν Δ8991/8293/69 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσιῶν Ἐργῶν (ΦΕΚ 89/69 γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀρδευτικῶν δικτύου ζώνης Η πεδιάδος Άλφειου, καθὼς καὶ τοὺς ἐνυποθήκους θανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικά διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἑδαφικῆς ἐπιφανείας καὶ τῶν ἐπικειμένων τῆς, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε με τὴ 238/77 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἡλείας, ἔχει παρακαταθεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Πύργου καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 39061/11.10.1977 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης ἀρχ. (70.000) ἐξδομήκοντα χιλιάδες ἐνιαυτοῖς.

Ἡ ἀποζημίωση δὲ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα που δὲ ἀναγνωρισθῶν δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία. Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 22 Ὀκτωβρίου 1977

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 8692

(2)

Περί αναγνώρισεως ιδιωτικῆς οδού Άσκληπιοῦ ὡς οδού που υπάρχει πριν από τὸ ἔτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τὴν ἀπὸ 23.6.77 αἴτηση τῆς Νικολέτας συζ. Ἰω. Ἀναστασοπούλου
2. Τὴν ἀπὸ 9.8.77 αἴτηση τοῦ Βασ. Ἀθ. Καραλέκα καὶ τῆς Αἰκ. συζ. Β. Καραλέκα.
3. Τὸ ἄρθρο 20 παρ. 4 τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ Κομῶν τοῦ Κράτους».
4. Τὸ ἄρθρο 3 καὶ 4 τοῦ Ν. Δ/τος 690/48
5. Τὸ ἀπὸ 23.10.59 Β. Δ/γμα «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ Σχεδίου τῆς πόλεως Τριπόλεως».
6. Τὸ ἀπὸ 19.5.64 Β. Δ/γμα περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 9.11.55 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμῶν τῶν ἔρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Τριπόλεως».
7. Τὸν Α.Ν. 314/68 «περὶ Νομαρχῶν».
8. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμήματος Ν. Ἀρκαδίας που διατυπώθηκε στὸ 20/23.9.77 (θέμα 2ον) πρακτικὸν του, ἀποφασίζου- με :

Ἀναγνωρίζουμε τὴν ιδιωτικὴ ὁδὸ Ἀσκληπιοῦ ὡς ὁδὸ που υπάρχει πριν από τὸ ἔτος 1923 ὅπως φαίνεται αὐτὴ στὰ ἀπὸ 13.6.77 καὶ Ἰουνίου 1977 τοπογραφικὰ διαγράμματα τῶν Πολιτικῶν Μητρώων Λουκᾶ Τεριακῆ καὶ Δημητρίου Καλαποδᾶ, που συνοδεύουν τὴν παρούσα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζί με τὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Σεπτεμβρίου 1977

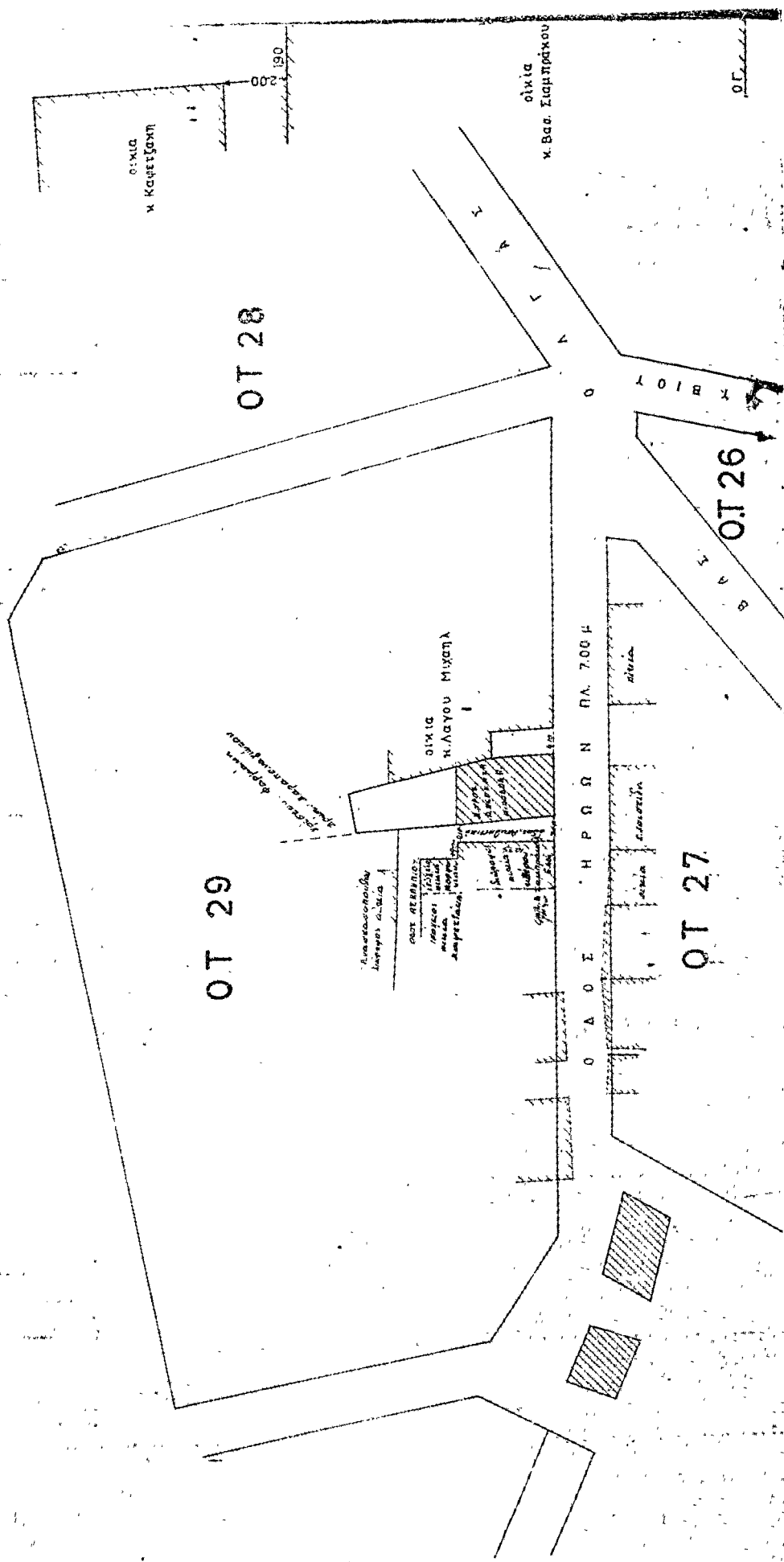
Ὁ Νομάρχης
Η. ΓΥΦΤΟΓΑΛΑΣ

ΑΠΟΪΓΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΤΟΜΕΥΣ	ΚΑΛΥΨΕΙΣ	Α
ΕΛΑΧΙΣΤΟΝ ΠΡΟΣΩΠΟΝ		: 1200 500
ΒΑΘΟΣ		: 1500 600
ΕΜΒΑΔΟΝ		: 200 60
ΣΥΣΤΗΜΑ		: ΣΥΝΕΧΕΙΣ
ΚΑΛΥΨΙΣ		: 70%

κ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΤΟΠΟΛΕΩΣ
ΝΙΚΗΛΕΙΑ
ΠΡΟΣΧ. ΔΡΟΜΟΥ 1973



Αρ.Φ. Η.11357

(3)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς παρόδου στὴν Πάτρα πρὸ συνδέεται μετὰ τὴν ὁδὸ Παντοκράτορος ὡς πάροδο πρὸς ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχόντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π. καθὼς καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ 4.1.1924 πρὸς καθόρισε ὅτι τὸ ἄρθρο 20 ἰσχύει ἀπὸ 1.6.24
2. Τὶς Δ/ξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ τῆς 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τὴν ἀρμοδιότητα τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἑργων».
3. Τὶς Δ/ξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ΑΝ 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος».
4. Τὴν ἀπὸ 8 Ἰουλίου 1977 αἵτηση τῆς Μαρίας Κασπίρη-Πουλοπούλου κατοίκου Πατρῶν μετὰ τὴν ὑποία ζητᾷ τὴν ἀναγνώριση τῆς παρόδου πρὸς συνδέεται μετὰ τὴν ὁδὸν Παντοκράτορος ὡς πάροδο πρὸς ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

5. Τὸ Π. 7736/18.7.77 ἐγγράφου τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀχαΐας, Τμημ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν, μετὰ τὸ ὁποῖο ὑποβλήθηκε τοπογραφικὸ διάγραμμα κ.λ.π. σχετικᾶ.

6. Τὰ 15681/1955, 14802/1924, 11896/1921, 720/1927, 21770/1918, 12741/1904, 7505/1911 9454/1914, 12576/1919 συμβόλαια τοῦ Συμφ. Πατρῶν Βασ. Παπακυριαζῆ ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι ἡ παραπάνω πάροδος ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ ἀπέχει ὑποστρεῖ μεταβολῆς.

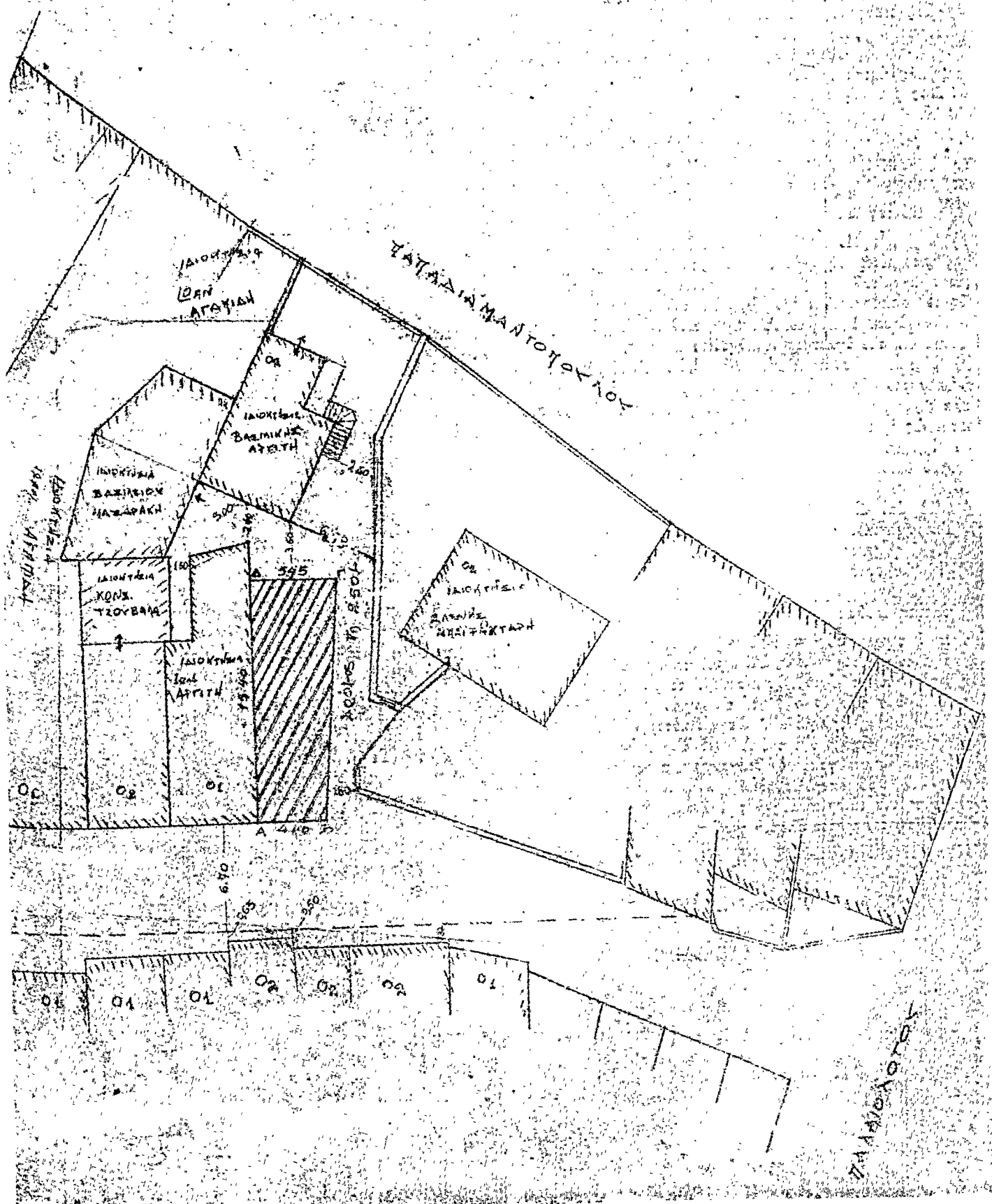
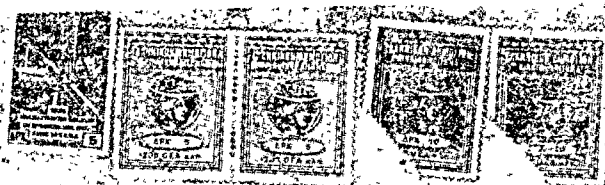
7. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Π.Σ.Δ.Ε. « Τμήμα Νομοῦ Ἀχαΐας καὶ διατυπώθηκε στὸ 15/23/13 Σεπτ. 1977 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι, ἡ πάροδος πρὸς συνδέεται μετὰ τὴν ὁδὸν Παντοκράτορος στὴν Πάτρα, πρὸ ἐρίσκειται μετὰ στὸ σχέδιο πόλεως, σχηματίσθηκε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ δὲν ἔχει ὑποστρεῖ καμία μεταβολὴ καὶ ἐφαρμόζονται σ' αὐτὴ ὅλες οἱ Δ/ξεις πρὸς ἰσχύουν γιὰ τοὺς ἐγκατακριμένους δρόμους τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ



Αριθ. 78250

(4)

Περὶ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀλμυρῷ Ν. Μαγνησίας
προϋφιστάμενης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

- 1) Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».
- 2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/1970 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
- 3) Τὶς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/1970 Ν. Δ/τος ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ἀρμοδιότητων», ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/1971 καὶ 198/1972 Β. Δ/των.

Ἰδόντες δέ:

- 1) Τὴν ἀπὸ 21.9.1977 αἴτησιν τοῦ Γεωργίου Π. Κορωναίου, αἰτουμένου τὴν ἐκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον ἀνώνυμον, κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου 89 τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Βασ. Γεωργίου Α', Θερμοπυλῶν, Ἀχιλλέως καὶ Μυρμηδόνων τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως.
- 2) Τὸ κάτωθι συμβόλαιον: 3356/3.2.1923 Συμβολαιογράφου Ἀλμυροῦ Χρ. Ι. Τριχαλινού ἀφορρὸν τὸ οἰκόπεδον Χρ. Παπαλεξανδρῆ (πρώην Ἀντ. Μαστίχα), εἰς τὸ ὁποῖον ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἢ ὑπ' ὅψιν πάροδος.
- 3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 3770/21.9.1977 ἐκδίδουσιν τοῦ Δήμου Ἀλμυροῦ ἐκβαίνοντες ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.
- 4) Τὸ ἀπὸ Σεπτεμβρίου 1977 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Ὑπομηχανικοῦ Γ. Κορωναίου, θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας.
- 5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 22/4.10.1977 πράξιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμήματος Ν. Μαγνησίας (θέμα 11), ἀποφαινόμεθα:

Ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα ἰδιωτικὴ πρωτοβουλία ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Ἀλμυροῦ πάροδος ἀνώνυμος, κειμένη ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 89 οἰκοδμ. τετραγώνου τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Βασ. Γεωργίου Α', Θερμοπυλῶν, Ἀχιλλέως καὶ Μυρμηδόνων, ὡς εἰδικότερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Μαγνησίας τοπογραφικὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.». μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία ἀξίησις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Βέλῳ τῇ 10 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης

ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 76502

(5)

Περὶ ἰδιωτικῆς παρόδου εἰς Καλὰ Νερά Ν. Μαγνησίας.
προϋφιστάμενης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

- 1) Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».
- 2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
- 3) Τὶς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ἀρμοδιότητων» ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

Ἰδόντες δέ:

- 1) Τὴν ἀπὸ 23.8.1977 αἴτησιν τοῦ Ἰωάννου Γραμμενοπούλου, αἰτουμένου τὴν ἐκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ ἔτους 1923 πάροδον ἀνώνυμον κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Παραλιακῆς καὶ 1ης παραλλήλου τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Καλῶν Νερῶν.
- 2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 468/23.7.1971 ἐκδίδουσιν τῆς Κοινότητος Καλῶν Νερῶν, ἐκβαίνοντες ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.
- 3) Τὸ ἀπὸ 16.8.1977 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Ὑπομηχανικοῦ Ἰωάννου Καρναντάου, θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας.
- 4) Τὰς ὑπ' ἀριθ. 297/16.5.1970 καὶ 6676/16.7.1971 ἐνόρκους ἐκβαίνουσας ἐνώπιον τοῦ Εἰρηνοδίκου Βόλου Βασιλ. Καντερῆ καὶ Συμβολαιογράφου Μηλεῶν Νικολάου Ραπτοδήμου.
- 5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 22/4.10.1977 πράξιν τοῦ Περιφ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμήματος Ν. Μαγνησίας. (θέμα 8), ἀποφαινόμεθα:

Ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα ἰδιωτικὴ πρωτοβουλία ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Καλῶν Νερῶν πάροδος ἀνώνυμος κειμένη ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. οἰκοδμ. τετραγώνου τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Παραλιακῆς καὶ 1ης Παραλλήλου, ὡς εἰδικότερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρε. Νομοῦ Μαγνησίας τοπογραφικὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.». μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία ἀξίησις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβε χώραν.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Βόλος, 13 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Π. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ